



Prefeitura Municipal de Vitória
Estado do Espírito Santo

SEGOV/GAB-REQ/190

Vitória, 10 de dezembro de 2021

Senhor Vereador

Davi Esmael Menezes de Almeida

Presidente da Câmara Municipal de Vitória

Nesta

Assunto: Resposta ao Requerimento de Informação

Senhor Presidente,

Cumprimentando-o, encaminho resposta ao Requerimento de Informação nº 4300/21, de autoria da Vereadora Karla Coser, através do ofício nº 805/2021-SEDEC, da Secretaria de Desenvolvimento da Cidade e Habitação.

Atenciosamente,



Marcelo de Oliveira

Secretário de Governo - em exercício

Ref. proc. 4034728/21 - PMV

13728/21 - CMV

Ljp



OF/GabKarlaCoser/38_2021

Vitória, 02 de julho de 2021.

Excelentíssimo Secretário Municipal de Desenvolvimento da Cidade e Habitação
Senhor Marcelo de Oliveira

Assunto: Pedido de Informações - antigo São Vicente de Paulo

Senhor Secretário,

Entendendo a importância dos patrimônios históricos da cidade de Vitória, bem como tomando ciência a respeito do alto número de imóveis abandonados e/ou subutilizados no Centro Histórico de Vitória, entendo pela necessidade de solicitar as seguintes informações a serem prestadas pela Secretaria, de forma a dar transparência para a população:

- a) A Prefeitura possui dados atualizados acerca da quantidade de imóveis que se encontram em estado de abandono/subutilização? Se sim, quais os números?
- b) Está prevista a implementação de programa específico ou plano de ações para a requalificação do Centro Histórico de Vitória? E alguma iniciativa voltada para moradia social?



- c) Quais são os planos para a sede da antiga Escola São Vicente de Paulo? Haverá uma nova ordem de serviço para a contratação dos projetos complementares para restauração e adaptação do prédio?

Na oportunidade, renovo meus votos de estima e consideração.

Respeitosamente,

KARLA COSER

Vereadora - PT





Prefeitura Municipal de Vitória
Estado do Espírito Santo

Vitória, 09 de dezembro de 2021.

Ofício nº 805/2021 - SEDEC/GAB

Ref.: PROCESSO Nº 4034728/2021

REQUERIMENTO DE INFORMAÇÕES EXCLUSIVO CMV

Senhor Secretário,

Em atenção ao processo em epígrafe, motivado pelo **Requerimento de Informação nº 4300/2021**, protocolado na CMV sob o **nº 7354/2021**, de autoria da Sra. Vereadora **Karla Coser**, no qual V. S^a. vem requerer ao Poder Executivo Municipal, por intermédio da Secretaria competente, "*Informações acerca de imóveis que se encontram em estado de subutilização, e ainda quanto à antiga Escola São Vicente de Paulo.*", informamos o que segue.

Em atendimento à solicitação da Ilustre Vereadora, seguem os esclarecimentos solicitados, prestados pela Subsecretaria de Gestão Urbana da SEDEC, bem como pela Secretaria de Gestão, Planejamento - SEGES, quanto aos questionamentos à inicial:

- a) A Prefeitura possui dados atualizados acerca da quantidade de imóveis que se encontram em estado de abandono/subutilização? Se sim, quais os números?**





Prefeitura Municipal de Vitória
Estado do Espírito Santo

Há um levantamento preliminar de imóveis ociosos e subutilizados no Centro da Cidade, elaborado pela equipe técnica da SEDEC que é a base para um refinamento dessas informações a ser conduzido por levantamento de campo realizado a partir da cooperação pactuada entre o Município e os alunos do curso de arquitetura e urbanismo da FAESA. Esperamos que esse levantamento subsidie iniciativas relacionadas à ocupação desses imóveis e consequentemente a qualificação da dinâmica urbana na região;

b) Está prevista a implementação de programa específico ou plano de ações para a requalificação do Centro Histórico de Vitória? E alguma iniciativa para moradia social?

Na estreita priorização das ações de requalificação e ressignificação da área central, há em andamento a contratação do "Plano estratégico de conservação integrada e planejamento do Centro Histórico de Vitória" que tem como objetivo coordenar as diferentes demandas e necessidades à política de requalificação da área, orientando os instrumentos necessários para sua execução;

c) Quais são os planos para a sede da antiga Escola São Vicente de Paulo? Haverá uma nova ordem de serviço para a contratação dos projetos complementares para restauração e adaptação do prédio?

A Prefeitura Municipal de Vitória busca a valorização e a requalificação do Centro da Cidade. Neste sentido, a administração está estudando alternativas para a destinação da edificação que atendam critérios de sustentabilidade, razoabilidade e interesse público, de forma a conciliar a preservação do patrimônio histórico com a revitalização e dinamização do Centro.





Prefeitura Municipal de Vitória
Estado do Espírito Santo

Na oportunidade, colocamo-nos à disposição para os esclarecimentos e/ou informações que se fizerem necessárias.

Atenciosamente,

MARCELO DE OLIVEIRA:0729
7727725

Assinado de forma digital
por MARCELO DE
OLIVEIRA:07297727725
Dados: 2021.12.09
14:38:22 -03'00'

Marcelo de Oliveira

Secretário de Desenvolvimento da Cidade e Habitação

Ao

Exmo. Sr.

MARCELO DE OLIVEIRA

Secretário de Governo em exercício

Rua Vitório Nunes da Motta, nº 220, CIAC Ítalo Batan Régis - Enseada do Suá,

CEP: 29.050-480, Vitória/ES - Telefone: (27) 3135-1061



Autenticar documento em <http://camarasempapel.cmv.es.gov.br/autenticidade>
com o identificador 3200330035003000310032003A005000, Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP -
Brasil.

O documento foi adicionado eletronicamente por LEANDRO ORCELINO PIRES, CPF: ***.16.897-** em 10/12/2021 07:59:10. Para verificar a autenticidade do documento, vá ao site <https://protocolo.vitoria.es.gov.br/validacao/> e utilize o código abaixo: 91606C3D-4BB3-4389-9891-3A65887A6969

