



Prefeitura Municipal de Vitória
Estado do Espírito Santo

SEGOV/GAB-LOG/008

Vitória, 04 de outubro de 2023

Senhor Vereador
Leandro Piquet De Azeredo Bastos
Presidente da Câmara Municipal de Vitória
Nesta

Assunto: Resposta ao Requerimento de Logradouro

Senhor Presidente,

Cumprimentando-o, encaminho resposta ao Requerimento de Informação Referentes a Logradouros PL nº 183/2023, de autoria do Vereador Dalto Neves, através do OF. 679/2023/SEDEC/GAB e parecer da Secretaria de Desenvolvimento da Cidade e Habitação.

Atenciosamente,

Aridelmo José Campanharo Teixeira
Secretário de Governo

Ref. Proc. 6354007/2023 - PMV
9905/2023 - CMV





Prefeitura Municipal de Vitória

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
COORDENAÇÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

Espelho Cadastral da Unidade

Espelho Cadastral da Unidade				
Inscrição Fiscal:	2 - 5053153	Inscrição Imobiliária:	04.03.011.0793.001	Face: 5
Situação Cadastral:	Normal			
Endereço:	RUA EMÍLIO FERREIRA DA SILVA, 210 - ANDORINHAS			
Município:	Vitoria - ESPÍRITO SANTO	CEP:	29.045-055	
Responsável:	MUNICIPIO DE VITORIA	Doc. Ident.:	CNPJ 27.142.058/0001-26	
Endereço:	AV MARECHAL MASCARENHAS DE MORAES, 1927, PALÁCIO MUNICIPAL - BENTO FERREIRA			
Município:	Vitoria - ES	CEP:	29.050-945	
Telefone:	(27)3382-6000	Email:		

Responsável(is) fiscal(is)	Documento	Vínculo	Condição
MUNICIPIO DE VITORIA	CNPJ 27.142.058/0001-26	Proprietário	NORMAL

Informações do lote					
Área do Terreno:	8.014,20m ²	Testada Principal:	92,96m	Situação do Lote:	Meio de quadra
Área acima da Cota 50:	0,00m ²	Localização:	Demais	Topografia:	Plano
Área Non Aedificandi:	0,00m ²	Caracterização:	Não Construído	Muro:	Sim
Área Preservada:	0,00m ²	Condição do Solo:	Normal	Calçada:	Não
Área Total Edificada:	0,00m ²	Demais Testadas:		Ref. Loteamento:	11 719
Isenção Preservação (%):	0%	Data de Lançamento:	01/01/1981		

Informações da unidade			
Exercício:	1981	Numeração Oficial:	Sim
Ocupação:	Sem uso	Patrimônio:	Particular

Informações da edificação					
Área construída:	0,00m ²	Forro:	Não avaliado	Qtd vagas garagem:	Não avaliado
Data Construção:		Piso:	Não avaliado	Qtd quartos:	Não avaliado
Tipo construção:	Não avaliado	Revest fachada:	Não avaliado	Qtd suítes:	Não avaliado
Conservação:	Não avaliado	Revest interno:	Não avaliado	Varanda:	Não avaliado
Posição via pública:	Não avaliado	Instalação sanitária:	Não avaliado	Fração Ideal:	0,000000
Qtd de pavimentos:	Não avaliado	Sauna/pisc comunit:	Não avaliado	Área Frac Terreno:	0,00m ²
Nº do pavimento:	Não avaliado	Sauna/pisc privativa:	Não avaliado	Área Terreno Exced:	0,00m ²
Estrutura:	Não avaliado	Elevador:	Não avaliado	Área privativa unidade:	0,00m ²
Esquadria:	Não avaliado	Sol da manhã:		Área privativa vaga:	0,00m ²

Renúncias				
Descrição		Fator Imposto	Fator TCRS	Fator COSIP
Isenção de TCRS e COSIP - Unidades Imobiliárias da Prefeitura Municipal de Vitória.		1.0000	.0000	.0000
Imunidade de IPTU - Imóvel da Prefeitura Municipal de Vitória.		.0000	1.0000	1.0000

Empresas Associadas

Nenhuma informação

Relatório impresso por LUCAS ROSSI GALLETTI em 01/08/2023 às 09:31:18

Relatório 1 de 1



Autenticar documento em <https://camarasempapel.cmv.es.gov.br/autenticidade> com o identificador 3200370031003800350032003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

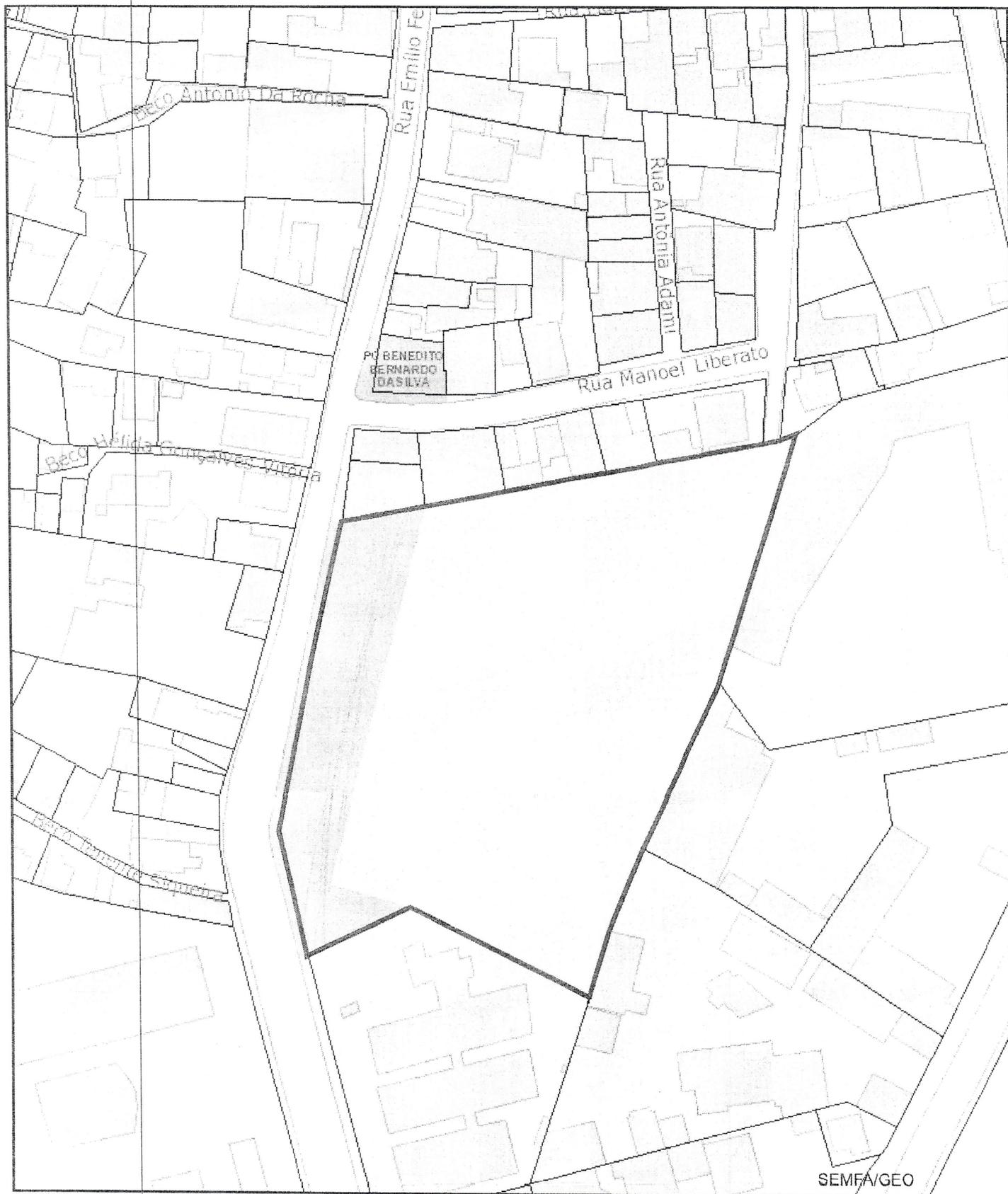


Prefeitura Municipal de Vitória
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
COORDENAÇÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

Lote

Inscrição Imobiliária 04.03.011.0793

Endereço RUA EMÍLIO FERREIRA DA SILVA, 210, ANDORINHAS



Autenticar documento em <https://camarasempapel.cmv.es.gov.br/autenticidade> com o identificador 3200370031003800350032003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



Prefeitura Municipal de Vitória

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
COORDENAÇÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

Lote

Inscrição Imobiliária 04.03.011.0793

Endereço RUA EMÍLIO FERREIRA DA SILVA, 210, ANDORINHAS



SEMFA/GEO



Autenticar documento em <https://camarasempapel.cmv.es.gov.br/autenticidade> com o identificador 3200370031003800350032003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



Prefeitura Municipal de Vitória

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
COORDENAÇÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

Espelho Cadastral da Unidade

Espelho Cadastral da Unidade					
Inscrição Fiscal:	2 - 5053153	Inscrição Imobiliária:	04.03.011.0793.001	Face:	5
Situação Cadastral:	Normal				
Endereço:	RUA EMÍLIO FERREIRA DA SILVA, 210 - ANDORINHAS				
Município:	Vitoria - ESPÍRITO SANTO	CEP:	29.045-055		
Responsável:	MUNICÍPIO DE VITORIA	Doc. Ident.:	CNPJ 27.142.058/0001-26		
Endereço:	AV MARECHAL MASCARENHAS DE MORAES, 1927, PALÁCIO MUNICIPAL - BENTO FERREIRA				
Município:	Vitoria - ES	CEP:	29.050-945		
Telefone:	(27)3382-6000	Email:			
Responsável(is) fiscal(is)	Documento	Vínculo	Condição		
MUNICÍPIO DE VITORIA	CNPJ 27.142.058/0001-26	Proprietário	NORMAL		
Informações do lote					
Área do Terreno:	8.014,20m ²	Testada Principal:	92,96m	Situação do Lote:	Meio de quadra
Área acima da Cota 50:	0,00m ²	Localização:	Demais	Topografia:	Plano
Área Non Aedificandi:	0,00m ²	Caracterização:	Não Construído	Muro:	Sim
Área Preservada:	0,00m ²	Condição do Solo:	Normal	Calçada:	Não
Área Total Edificada:	0,00m ²	Demais Testadas:		Ref. Loteamento:	11 719
Isonção Preservação (%):	0%	Data de Lançamento:	01/01/1981		
Informações da unidade					
Exercício:	1981	Numeração Oficial:	Sim		
Ocupação:	Sem uso	Patrimônio:	Particular		
Informações da edificação					
Área construída:	0,00m ²	Forro:	Não avaliado	Qtd vagas garagem:	Não avaliado
Data Construção:		Piso:	Não avaliado	Qtd quartos:	Não avaliado
Tipo construção:	Não avaliado	Revest fachada:	Não avaliado	Qtd suítes:	Não avaliado
Conservação:	Não avaliado	Revest interno:	Não avaliado	Varanda:	Não avaliado
Posição via pública:	Não avaliado	Instalação sanitária:	Não avaliado	Fração Ideal:	0,000000
Qtd de pavimentos:	Não avaliado	Sauna/pisc comunit:	Não avaliado	Área Frac Terreno:	0,00m ²
Nº do pavimento:	Não avaliado	Sauna/pisc privativa:	Não avaliado	Área Terreno Exced:	0,00m ²
Estrutura:	Não avaliado	Elevador:	Não avaliado	Área privativa unidade:	0,00m ²
Esquadria:	Não avaliado	Sol da manhã:		Área privativa vaga:	0,00m ²
Renúncias					
Descrição		Fator Imposto	Fator TCRS	Fator COSIP	
Isonção de TCRS e COSIP - Unidades Imobiliárias da Prefeitura Municipal de Vitória.		1.0000	.0000	.0000	
Imunidade de IPTU - Imóvel da Prefeitura Municipal de Vitória.		.0000	1.0000	1.0000	
Empresas Associadas					
Nenhuma informação					

Relatório impresso por FABIO NASCIMENTO CUNHA em 13/09/2023 às 14:51:13





Prefeitura Municipal de Vitória
Estado do Espírito Santo
Secretaria de Desenvolvimento da Cidade
Gerência de Informações Urbanas
Cadastros e Emplacamento de Logradouros

À SEDEC/GAB

Vitória, 14 de setembro de 2023

Em resposta ao processo 6354007/2023, referente ao Projeto de Lei nº 183/2023, de autoria do Senhor Vereador Dalto Neves, constatamos que a área citada no processo existe e trata-se de uma praça, e a denominação sugerida não consta no Ementário de Logradouros Oficiais do Município.

Assim, em obediência ao artigo 76 do Decreto nº 11.975/2004, que estabelece que “Compete ao Serviço de Cadastro e Emplacamento de Logradouros do Departamento de Informações Técnicas da Secretaria Municipal de Desenvolvimento da Cidade analisar, aprovar, organizar, decidir e prestar todas as informações referentes ao endereço oficial do imóvel, observada a tabela constante do anexo V”, entendemos que o referido Projeto de Lei está de acordo com a Lei nº 6.080/2003. Desta forma, recomenda-se que a Lei tenha a seguinte redação:

*“Art. 1º. Fica denominada “**Praça Nair Matheus Duarte**” o logradouro público situado na Rua Emília Ferreira da Silva (ponto de coordenadas central UTM E = 363.555,31 e N = 7.755.900,23), no bairro Andorinhas”.*

Atenciosamente,

Lucas Rossi Galletti

Coordenador de Cadastro e Emplacamento de Logradouros

CIAC – Centro Integrado de Atendimento ao Cidadão
Rua Vitória Nunes da Motta, 220, Sala 206, Enseada do Suá, Vitória, ES, CEP 29050-480
Tel.: (27) 3135-1130



Autenticar documento em <https://camarasempapel.cmv.es.gov.br/autenticidade> com o identificador 3200370031003800350032003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

O documento foi adicionado eletronicamente por LUCAS ROSSI GALLETTI, CPF: ***.79.607-** em 14/09/2023 14:08:41. Para verificar a autenticidade do documento, vá ao site <https://protocolo.vitoria.es.gov.br/validacao/> e utilize o código abaixo:
E9B53AD0-FCD0-4ADD-AD32-78BA2972C19D

O documento foi assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasil - ICP Brasil por:

LUCAS ROSSI GALLETTI:09367960735 - Assinado Digitalmente em: 14/09/2023 14:08:53





PREFEITURA MUNICIPAL DE VITÓRIA
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO DA CIDADE E HABITAÇÃO

OFÍCIO Nº. 679/2023 - SEDEC/GAB

Vitória, ES, 19 de setembro de 2023.

Ao
Exmo. Sr.
LORENZO PAZOLINI
Prefeito Municipal de Vitória

Ref.: PROCESSO Nº 6354007/2023 – INFORMAÇÕES REFERENTES A LOGRADOUROS

Exmo. Sr. Prefeito,

Em atenção ao processo em epígrafe, referente ao **Projeto de Lei nº 183/2023**, protocolizado na CMV sob o nº **9905/2023**, de autoria do Sr. Vereador **Dalto Neves**, encaminhamos em anexo o parecer da Coordenação de Cadastro e Emplacamento de Logradouros desta Secretaria – SEDEC/GIU/CEL, com as informações requeridas na inicial.

Sem mais para o momento renovam-se os protestos de estima e consideração.

Respeitosamente,

LUCIANO
FORRECHI:02463362774

Assinado de forma digital por
LUCIANO FORRECHI:02463362774
Dados: 2023.09.29 13:20:19 -03'00'

LUCIANO FORRECHI
Secretário Municipal de Desenvolvimento da Cidade e Habitação





Prefeitura Municipal de Vitória
Estado do Espírito Santo
Secretaria de Desenvolvimento da Cidade
Gerência de Informações Urbanas
Cadastros e Emplacamento de Logradouros

À SEDEC/GAB

Vitória, 14 de setembro de 2023

Em resposta ao processo 6354007/2023, referente ao Projeto de Lei nº 183/2023, de autoria do Senhor Vereador Dalto Neves, constatamos que a área citada no processo existe e trata-se de uma praça, e a denominação sugerida não consta no Ementário de Logradouros Oficiais do Município.

Assim, em obediência ao artigo 76 do Decreto nº 11.975/2004, que estabelece que “Compete ao Serviço de Cadastro e Emplacamento de Logradouros do Departamento de Informações Técnicas da Secretaria Municipal de Desenvolvimento da Cidade analisar, aprovar, organizar, decidir e prestar todas as informações referentes ao endereço oficial do imóvel, observada a tabela constante do anexo V”, entendemos que o referido Projeto de Lei está de acordo com a Lei nº 6.080/2003. Desta forma, recomenda-se que a Lei tenha a seguinte redação:

*“Art. 1º. Fica denominada **“Praça Nair Matheus Duarte”** o logradouro público situado na Rua Emília Ferreira da Silva (ponto de coordenadas central UTM E = 363.555,31 e N = 7.755.900,23), no bairro Andorinhas”.*

Atenciosamente,

Lucas Rossi Galletti

Coordenador de Cadastro e Emplacamento de Logradouros

CIAC – Centro Integrado de Atendimento ao Cidadão
Rua Vitória Nunes da Motta, 220, Sala 206, Enseada do Suá, Vitória, ES, CEP 29050-480
Tel.: (27) 3135-1130



Autenticar documento em <https://camarasempapel.cmv.es.gov.br/autenticidade>
com o identificador 3200370031003800350032003A005000, Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-
Brasil.

O documento foi adicionado eletronicamente por LUCAS ROSSI GALLETTI, CPF: ***.79.607-** em 14/09/2023 14:08:41. Para verificar a autenticidade do documento, vá ao site <https://protocolo.vitoria.es.gov.br/validacao/> e utilize o código abaixo:
E9B53AD0-FCD0-4ADD-AD32-78BA2972C19D

O documento foi assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasil - ICP Brasil por:

LUCAS ROSSI GALLETTI:09367960735 - Assinado Digitalmente em: 14/09/2023
14:08:53





Prefeitura Municipal de Vitória

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
COORDENAÇÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

Espelho Cadastral da Unidade

Espelho Cadastral da Unidade					
Inscrição Fiscal:	2 - 5053153	Inscrição Imobiliária:	04.03.011.0793.001	Face:	5
Situação Cadastral:	Normal				
Endereço:	RUA EMÍLIO FERREIRA DA SILVA, 210 - ANDORINHAS				
Município:	Vitoria - ESPÍRITO SANTO	CEP:	29.045-055		
Responsável:	MUNICÍPIO DE VITORIA	Doc. Ident.:	CNPJ 27.142.058/0001-26		
Endereço:	AV MARECHAL MASCARENHAS DE MORAES, 1927, PALÁCIO MUNICIPAL - BENTO FERREIRA				
Município:	Vitoria - ES	CEP:	29.050-945		
Telefone:	(27)3382-6000	Email:			

Responsável(is) fiscal(is)	Documento	Vínculo	Condição		
MUNICÍPIO DE VITORIA	CNPJ 27.142.058/0001-26	Proprietário	NORMAL		
Informações do lote					
Área do Terreno:	8.014,20m ²	Testada Principal:	92,96m	Situação do Lote:	Meio de quadra
Área acima da Cota 50:	0,00m ²	Localização:	Demais	Topografia:	Plano
Área Non Aedificandi:	0,00m ²	Caracterização:	Não Construído	Muro:	Sim
Área Preservada:	0,00m ²	Condição do Solo:	Normal	Calçada:	Não
Área Total Edificada:	0,00m ²	Demais Testadas:		Ref. Loteamento:	11 719
Isonção Preservação (%):	0%	Data de Lançamento:	01/01/1981		

Informações da unidade				
Exercício:	1981	Numeração Oficial:	Sim	
Ocupação:	Sem uso	Patrimônio:	Particular	

Informações da edificação					
Área construída:	0,00m ²	Forro:	Não avaliado	Qtd vagas garagem:	Não avaliado
Data Construção:		Piso:	Não avaliado	Qtd quartos:	Não avaliado
Tipo construção:	Não avaliado	Revest fachada:	Não avaliado	Qtd suítes:	Não avaliado
Conservação:	Não avaliado	Revest interno:	Não avaliado	Varanda:	Não avaliado
Posição via pública:	Não avaliado	Instalação sanitária:	Não avaliado	Fração Ideal:	0,000000
Qtd de pavimentos:	Não avaliado	Sauna/pisc comunit:	Não avaliado	Área Frac Terreno:	0,00m ²
Nº do pavimento:	Não avaliado	Sauna/pisc privativa:	Não avaliado	Área Terreno Exced:	0,00m ²
Estrutura:	Não avaliado	Elevador:	Não avaliado	Área privativa unidade:	0,00m ²
Esquadria:	Não avaliado	Sol da manhã:		Área privativa vaga:	0,00m ²

Renúncias				
Descrição	Fator Imposto	Fator TCRS	Fator COSIP	
Isonção de TCRS e COSIP - Unidades Imobiliárias da Prefeitura Municipal de Vitória.	1.0000	.0000	.0000	
Imunidade de IPTU - Imóvel da Prefeitura Municipal de Vitória.	.0000	1.0000	1.0000	

Empresas Associadas
Nenhuma informação

Relatório impresso por **FABIO NASCIMENTO CUNHA** em 13/09/2023 às 14:51:13

Relatório 1 de 1



Autenticar documento em <https://camarasempapel.cmv.es.gov.br/autenticidade> com o identificador 3200370031003800350032003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



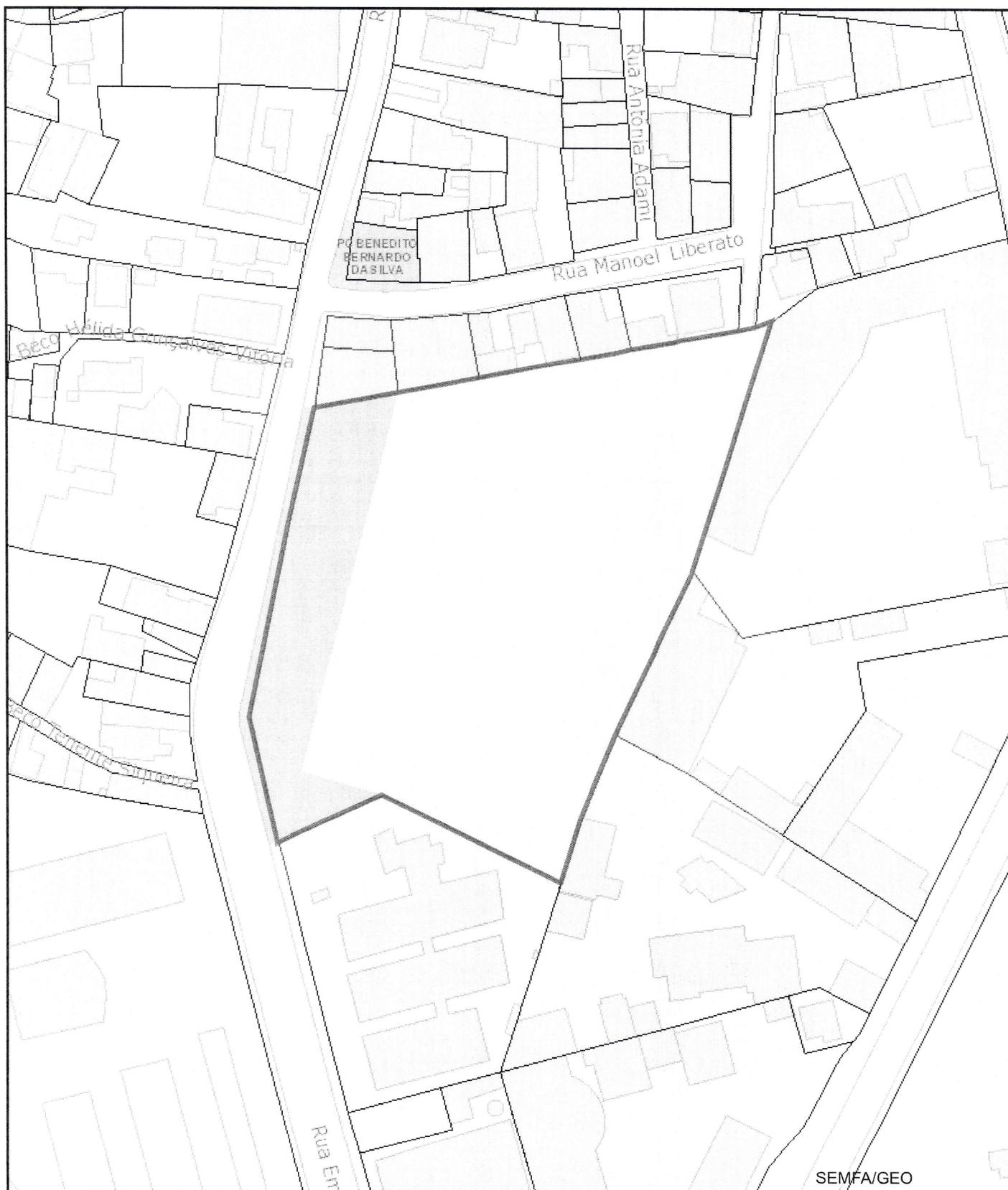
Prefeitura Municipal de Vitória

SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
COORDENAÇÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO

Lote

Inscrição Imobiliária 04.03.011.0793

Endereço RUA EMÍLIO FERREIRA DA SILVA, 210, ANDORINHAS



SEMFA/GEO



Autenticar documento em <https://camarasempapel.cmv.es.gov.br/autenticidade> com o identificador 3200370031003800350032003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.